***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**119/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 6. února 2019

## 1) Výpůjčka částí pozemků p.č. 493/5 a p.č. 512/3, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením smluv o výpůjčce pozemků v k.ú. Strakonice, a to podle GP č. 3717-2/2018, vyhotoveného Geotekou s.r.o., se sídlem Bavorova 318, Strakonice:

Smlouvy o výpůjčce budou uzavřeny na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

## 2) Přehled bytů vybudovaných v minulých letech za přispění státní dotace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informace o bytových jednotkách vybudovaných za přispění státní dotace.

## 3) Kání Vrch – prodloužení užívacích vztahů ke spalovně

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodlužení doby trvání nájemní smlouvy uzavřené dne 21.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí (předmětu nájmu) o  dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodlužení doby trvání věcného břemene užívání průmyslového objektu nacházejícího se na pozemku parc.č. st. 2179/2 v kat. území Strakonice uzavřené dne 29.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., a která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. a městem Strakonice přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí o dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

## 4) Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na  zhotovitele projektové dokumentace „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonicích – etapa A“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s Pravidly pro  zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na zhotovitele projektové dokumentace „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonicích – etapa A“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. ARS Fabrica s.r.o., Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4
2. SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 25 Plzeň
3. Ing. Petr Tolar, Nádražní 1771, 397 01 Písek
4. AP2projekt s.r.o., Zátkovo nábřeží 448/7, 370 01 České Budějovice
5. 4roads s.r.o., Jugoslávských partyzánů 1426/7, 160 00 Praha 6 – Dejvice
6. Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., Osová 717/20, 625 00 Brno

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách a na profilu zadavatele města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na zhotovitele projektové dokumentace „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonicích – etapa A**“**

### III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. p. Josef Štrébl

2. Ing. Oldřich Švehla

3. Ing. Jana Narovcová

4. Ing. Jan Blahout

5. p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička

2. p. Jaroslav Houska

3. Ing. Tatiana Šamanková

4. Mgr. Miroslava Nejdlová

5. Ing. Lukáš Srb

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s  administrací této veřejné zakázky.

## 5) Uzavření kupních smluv na odkoupení movitého majetku – vozidla z MÚSS Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Stanislavem Polákem, Autobazar Polák, Písecká, 386 01 Strakonice 1, IČ: 10317228, DIČ: CZ5909230415, sídlo firmy Zděbradská 14, 251 01 Říčany – Jažlovice, jejímž předmětem bude odkoupení nákladního automobilu Renault Master 1,9 dTi skříňového, STI 51-85, VIN: VF1FDALD525764820, za kupní cenu ve výši 10.000,- Kč vč. DPH, s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením vozidla (např. ekologický poplatek, poplatek za převod a přihlášení vozidla), ve smlouvě bude zapracováno prohlášení kupujícího, že se seznámil s technickým stavem motorového vozidla a výslovně prohlašuje, že se vzdává svých práv z vadného plnění.

### II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Stanislavem Polákem, Autobazar Polák, Písecká, 386 01 Strakonice 1, IČ: 10317228, DIČ: CZ5909230415, sídlo firmy Zděbradská 14, 251 01 Říčany – Jažlovice, jejímž předmětem bude odkoupení osobního automobilu Peugeot Partner ST-97-17, VIN:VIN: VF35FKFXE60235493, za kupní cenu ve výši 5.000,- Kč vč. DPH, s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením vozidla (např. ekologický poplatek, poplatek za převod a přihlášení vozidla), ve smlouvě bude zapracováno prohlášení kupujícího, že se seznámil s technickým stavem motorového vozidla a výslovně prohlašuje, že se vzdává svých práv z vadného plnění.

### III. Pověřuje

ředitelku MÚSS Strakonice podpisem předmětných smluv.

## 6) Žádost o snížení nájemného - DUDÁK *-* Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., Podskalská 324, Strakonice I, 386 01 Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2018-00028 uzavřené dne 16.4.2018 mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK *-* Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., Podskalská 324, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného za užívání hradního sklípku, tj. nebytové jednotky číslo 50/1 vymezené v budově č.p. 50, Zámek ve Strakonicích II, a to na částku …… Kč/měsíčně + DPH, dále snížení nájemného z movitého majetku, nacházejícího se v předmětných prostorech na částku ………. Kč/měsíčně + DPH, a sice s účinností od 1.2.2019.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## 7) Žádost o povolení k připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s povolením sjezdu z pozemku p.č. dle KN 1269/92 v k.ú. Dražejov u Strakonic ve vlastnictví žadatelů, na místní komunikaci na p.č. dle KN 1269/1 k.ú. Dražejov u Strakonic ve vlastnictví města Strakonice z důvodu možnosti obsluhy nemovitosti přes pozemek p.č. dle KN 1269/85 k.ú. Dražejov u Strakonic. V případě realizace stavby rekreační chaty lze zřídit dočasný sjezd k nemovitosti, resp. ke stavbě do doby uvedení stavby do trvalého užívání.

## 8) Žádost o povolení k připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s povolením sjezdu z pozemku p.č. dle KN 656/9 k.ú. Strakonice ve vlastnictví žadatelů přes pozemek p.č. dle KN 642/2 k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice na místní komunikaci na p.č. dle KN 1282/2 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Stavebníkem a zřizovatelem sjezdů jsou žadatelé.

## 9) Smlouva o spolupráci – „Rekonstrukce průtahu III/1407 Modlešovice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje v souvislosti s projektovou přípravou realizace stavby: „Rekonstrukce průtahu III/1407 Modlešovice“. Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele projektové dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí, stavební povolení, zadávací a realizační dokumentace. Předpokládané stavební objekty města Strakonice: SO Chodníky, ostatní plochy a zeleň, SO Rekonstrukce kanalizace, SO Veřejné osvětlení, SO Případné další objekty vyvolané stavbou, nezbytné k vlastní realizaci.

### II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o spolupráci.